

ZARZĄDZENIE BURMISTRZA MIASTA I GMINY KARLINO

Nr 65/08

z dnia

01 października 2008 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Karliniu na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Z up. BURMISTRZA
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy

Marek Lewandowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych na terenie miasta i gminy Karlıno przeznaczonych do sprzedaży oddania w wiczyście użytkowanie, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość ⁹⁰ z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wiczyście, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Dz. nr 184/5 KW nr 18574 obr. 004 m. Karlıno	193 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 6 ul. Szymanowskiego 9A	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu - 86.100,00 zł wartość ulankowej części gruntu - 930,00 zł	1%	9,30 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściowej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
2.	Dz. nr 47/4 KW nr 32639 obr. 005 m. Karlıno	811 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 5 ul. Koszalińska 93A II klatka	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu - 75.000,00 zł wartość ulankowej części gruntu - 2.340,00 zł	1%	23,40 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściowej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
3.	Dz. nr 415/3 KW 16668 obr. 004 m. Karlıno	746 m ²	działka niezabudowana	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów), a zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) w terminie 60 miesięcy od daty zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	38.800,00 zł + VAT 22%	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	13.11.2008 r.
4.	Dz. nr 208/2 KW brak obr. Kowarcz gn. Karlıno	682 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym nr 4 w zabudowie bliźniaczej w miejscowości Kowarcz	tereny mieszkaniowe niskiej intensywności	-	wartość budynku - 19.000,00 zł wartość gruntu - 11.000,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-



5.	Dz. nr 208/5 KW 2132 obr. Kowanez gm. Karlino	875 m ²	działka niezabudowana	pod zabudowę mieszkaniową	-	25.000,00 zł + VAT 22%	-	-	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	13.11.2008 r.
6.	Dz. nr 200 KW brak Obr. Lubiechowo gm. Karlino	6,6259 ha	nieruchomość niezabudowana – park angielski II poł. XIX wieku wpisany do rejestru zabytków pod nr 1076 dnia 9.01.1979 r.	park zabytkowy	-	600.000,00 zł	-	-	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	13.11.2008 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Karlinie na okres 21 dni od dnia 01.10.2008 r. do 22.10.2008 r. Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 01.10.2009 r.

Z up. BURMISTRZA
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy
Marek Lewandowski