

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA
KARLINA
Nr 59/10
z dnia
17 sierpnia 2010 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Mejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Burmistrz

Waldemar Miśko

W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży
oddania w wieczyste użytkowanie, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość% z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wiczyzste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1.	Dz. nr 299/1 KW 29051 Dz. nr 300, KW 30523 obr. Daszewo gm. Karlino	O łącznej pow. 3,0081 ha	działka niezabudowana	1P,U 2 P,U teren zabudowy przemysłowej produkcyjno – usługowej, magazynów i baz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino, zatwierdzonym uchwała Rady Miejskiej w Karlinie Nr XXII/223/08 z dnia 27 czerwca 2008r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskie go Nr 78 poz. 1710) zmieniony uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie Nr XLVIII/431/10 z dnia 26 marca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskie go Nr 36, poz. 761)	-	1.050.000,00 zł + VAT 22%	-	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	17.09.2010 r.

												17.09.2010 r.	
2.	Dz. nr 301/7, 301/6, KW 30523 301/1 KW 17215 obr. Daszewo gm. Karlino	O łącznej pow. 2,4069 ha	działka niezabudowana	IP.U 2 P.U teren zabudowy przemysłowej produkcyjno – usługowej, magazynów i baz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie Nr XXII/223/08 z dnia 27 czerwca 2008r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskie go Nr 78 poz. 1710) zmieniony uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie Nr XLVIII/431/10 z dnia 26 marca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskie go Nr 36, poz. 761)	-	795.700,00zł + VAT 22%	-	-	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
3.	Dz. nr 127 KW nr 46372 obr. 005 m. Karlino	204 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 5 przy ul. Okrzei 6	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 42.170,00 zł wartość ułankowej części gruntu – 2.350,00 zł	-	-	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatargowej dla najemcy
4.	Dz. nr 48/8 KW nr 23886 obr. 005 m. Karlino	875 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 2 przy ul. Koszalińskiej 94	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 114.730,00 zł wartość ułankowej części gruntu – 21.060,00 zł	1%	210,60 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie części niż raz w roku	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatargowej dla najemcy
5.	Dz. nr 19/41 KW nr 23899 obr. 004 m. Karlino	1591 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 11 przy ul. Kościuszki 5	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 96.080,00 zł wartość ułankowej części gruntu – 4.120,00 zł	1%	41,20 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie części niż raz w roku	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatargowej dla najemcy
6.	Dz. nr 159/7 KW nr 2148 obr. Kowańcz gm. Karlino	4786 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 1 Kowańcz 24	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 11.200,00 zł wartość ułankowej części gruntu – 29.300,00 zł	-	-	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatargowej dla najemcy

7.	Dz. nr 159/7 KW nr 2148 obr. Kowanez gm. Karlino	4786 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 3 Kowanez 24	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 24.700,00 zł wartość ułamkowej części gruntu – 8.600,00 zł	-	-	-	-	spzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy
8.	Dz. nr 192/3 KW nr 27482 obr. 005 m. Karlino	84 m ²	działka zabudowana budynkiem gospodarczym przy ul. Szczecińskiej	tereny mieszkaniowe	-	wartość gruntu – 2.850,00 zł + VAT 22%	-	-	-	-	spzedaż prawa użytkowania wieczystego w drodze bezpłatnej dla dotychczasowego użytkownika wieczystego
9.	Cz. dz. nr 203/3 obr. 004 m. Karlino	50 m ²	działka niezabudowana	pod parkowanie	-	-	0,25 zł/m ² + VAT 22% miesięcznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat	-
10.	Cz. dz. nr 421/4 obr. 004 m. Karlino	57 m ² i 60 m ²	działka zabudowana	pod działalność handlową	-	-	1,85 zł/m ² + VAT 22% miesięcznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 miesięcy	-
11.	Dz. nr 301/2 obr. Daszewo gm. Karlino	3200 m ²	Działka niezabudowana	tereny przemysłowe pod działalność produkcyjną	-	-	0,35 zł/m ² + VAT 22% miesięcznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-
12.	Cz. dz. nr 576/5 obr. Daszewo gm. Karlino	18,75 m ²	Działka niezabudowana	Pod ustawienie reklam	-	-	5,05 zł/m ² + VAT 22% miesięcznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat	-
13.	Cz. dz. nr 47/24 obr. 004 m. Karlino		Działka niezabudowana	Pod garaż przenośny	-	-	0,30 zł/m ² + VAT 22% miesięcznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierzawcy	-

14.	Droga Montuski		Działka niezabudowana	Cele rolne	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	Dzierżawa na okres 3 lat	-
-----	-------------------	--	--------------------------	------------	---	---	---	-----------------------------------	------------	---	-----------------------------	---

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie na okres **21 dni** od dnia **17.08.2010 r. do 07.09.2010 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 17.08.2011 r.

Burmistrz

 Waldemar Miśko