

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA
MIASTA I GMINY KARLINO**

Nr 47/08

z dnia

01 sierpnia 2008 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Karlino na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

Waldemar Miśko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży
oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis Nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość z tyt. wieczystego użytkowania | Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. Wieczyste, najem, dzierżawę | Termin do wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości |
|----|---|----------------------------|--|--|---------------------------------------|--|---|---|-----------------------------------|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | Dz. nr 59/2 KW nr 27618 obr. 005 m. Karlino | 338 m ² | działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 3 ul. Koszalińska 84 | tereny mieszkaniowe | - | wartość lokalu – 37.000,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 3.000,00 zł | - | - | - | - | sprzedaż w drodze bezpłatargowej dla najemcy | - |
| 2. | Dz. nr 197/1 KW nr 24849 obr. 005 m. Karlino | 249 m ² | działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 6 ul. Szczecińska 3 | tereny mieszkaniowe | - | wartość lokalu – 46.000,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 1.500,00 zł | 1% | 15,00 zł + 22 % VAT | do 31 marca każdego roku | nie częściej niż raz w roku | sprzedaż w drodze bezpłatargowej dla najemcy | - |
| 3. | Dz. nr 174/4 KW nr 15917 obr. 004 m. Karlino | 271 m ² | działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 57 ul. Chopina 4 | tereny mieszkaniowe | - | wartość lokalu – 63.000,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 600,00 zł | 1% | 6,00 zł + 22 % VAT | do 31 marca każdego roku | nie częściej niż raz w roku | sprzedaż w drodze bezpłatargowej dla najemcy | - |
| 4. | Cz. dz. nr 39/4 obr. 004 m. Karlino | 168 m ² | działka niezabudowana | cele rolne | - | - | - | 0,07 zł/m ² rocznie | kwartalnie | stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej | dzierżawa na okres 3 lat | - |
| 5. | Dz. nr 163/2 obr. 004 m. Karlino | 7 m ² | działka zabudowana | pomieszczenie w Szkołe Podstawowej w Karlino na sklepik szkolny – działalność handlowa | - | - | - | 4 zł/m ² + 22% VAT miesięcznie | miesięcznie | stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej | najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy | - |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Karlino na okres 21 dni od dnia
01.08.2008 r. do 22.08.2008 r. Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 01.08.2009 r.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

Włodzisław Miska