

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA
MIASTA I GMINY KARLINO**

Nr 42/08

z dnia

01 lipca 2008 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Karliniu na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Z up. BURMISTRZA
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy

Marcel Lewandowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży
oddania w wieczyste użytkowanie, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. Wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	
1.	Dz. nr 59/2 KW nr 27618 obr. 005 m. Karlino	338 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 5 ul. Koszalińskiej 84	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 40.000,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 3.000,00 zł	-	-	-	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-	
2.	Dz. nr 46 KW nr 28537 obr. 005 m. Karlino	1585 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 6 ul. Koszalińskiej 92	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 20.000,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 6.000,00 zł	1%	60,00 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-	
3.	Dz. nr 204/2 KW 17464 obr. 004 m. Karlino	93 m ²	działka niezabudowana przy ul. Koszalińskiej 45	pod zabudowę mieszkaniowo - usługową	-	15.810,00 zł + VAT 22%	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	12.08.2008 r.	
4.	Dz. nr 204/3 KW brak obr. 004 m. Karlino	127 m ²	działka niezabudowana przy ul. Pelki	pod zabudowę mieszkaniowo - usługową	-	21.590,00 zł + VAT 22%	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	12.08.2008 r.	
5.	Dz. nr 205/2 KW brak obr. 004 m. Karlino	44 m ²	działka niezabudowana przy ul. Koszalińskiej 47	pod zabudowę mieszkaniowo - usługową	-	7.480,00 zł + VAT 22%	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	12.08.2008 r.	
6.	Dz. nr 205/3 KW brak obr. 004 m. Karlino	64 m ²	działka niezabudowana przy ul. Pelki	pod zabudowę mieszkaniowo - usługową	-	10.880,00 zł + VAT 22%	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	12.08.2008 r.	
7.	Dz. nr 206/2 KW brak obr. 004 m. Karlino	158 m ²	działka niezabudowana przy ul. Koszalińskiej 49, 51	pod zabudowę mieszkaniowo - usługową	-	26.860,00 zł + VAT 22%	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	12.08.2008 r.	

8.	Dz. nr 206/3 KW brak obr. 004 m. Karlino	212 m ²	działka niezabudowana przy ul. Pełki	pod zabudowę mieszkaniaowo - usługową	-	36.040,00 zł + VAT 22%	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	12.08.2008 r.
9.	Dz. nr 207/2 KW 17464 obr. 004 m. Karlino	145 m ²	działka niezabudowana przy ul. Koszalińskiej 53	pod zabudowę mieszkaniaowo - usługową	-	24.650,00 zł + VAT 22%	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	12.08.2008 r.
10.	Dz. nr 207/3 KW brak obr. 004 m. Karlino	171 m ²	działka niezabudowana przy ul. Pełki	pod zabudowę mieszkaniaowo - usługową	-	29.070,00 zł + VAT 22%	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	12.08.2008 r.
11.	Dz. nr 208/2 KW brak obr. 004 m. Karlino	115 m ²	działka niezabudowana przy ul. Koszalińskiej 55	pod zabudowę mieszkaniaowo - usługową	-	19.550,00 zł + VAT 22%	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	12.08.2008 r.
12.	Dz. nr 208/3 KW brak obr. 004 m. Karlino	202 m ²	działka niezabudowana przy ul. Pełki	pod zabudowę mieszkaniaowo - usługową	-	34.340,00 zł + VAT 22%	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	12.08.2008 r.
13.	Cz. dz. nr 142/6 obr. 004 m. Karlino	663 m ²	działka niezabudowana	cełe rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat	-
14.	Cz. dz. nr 430/4 obr. 004 m. Karlino	784 m ²	działka niezabudowana	cełe rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat	-
15.	Cz. dz. nr 105/1 obr. 004 m. Karlino	100 m ²	działka niezabudowana	cełe rolne	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat	-
16.	Cz. dz. nr 47/132 obr. 005 m. Karlino ul. Słoneczna	18 m ²	działka niezabudowana	pod garaż murowany	-	-	0,30 zł/m ² + 22% VAT miesięcznie	miesięcznie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 10 lat	-

17.	Dz. nr 197/1 obr. 005 m. Karfino	249 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalno - użytkowym	pomieszczenia na działalność gospodarczą o pow. 60,40 m ² przy ul. Szeześcińskiej 3	-	-	zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat
-----	--	--------------------	--	---	---	---	---	---	-------------------------

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Karlinie na okres 21 dni od dnia 01.07.2008 r. do 22.07.2008 r. Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 01.07.2009 r.

Z up. BURMISTRZA
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy
Marek Litwadowski