

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA
MIASTA I GMINY KARLINO**

Nr 30/09

z dnia

07 kwietnia 2009 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży i najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Karliniu na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

Waldemar Miśko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży
oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość% z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. Wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 174/4 KW nr 15917 obr. 004 m. Karlino	271 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 56 ul. Chopina 4	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 96.230,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 830,00 zł	1%	8,30 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
2.	Dz. nr 171 KW nr 45649 obr. 005 m. Karlino	291 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 7 ul. Plac Jana Pawła II 1	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 42.860,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 1.610,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
3.	Dz. nr 8/24 KW 28067 obr. 003 m. Karlino	1670 m ²	działka niezabudowana przy ul. Leśnej	według ewidencji gruntów - tereny rolne w wygasłym planie zagospodarowania przestrzennego - cele mieszkaniowe wznoszące z usługami handlu i rzemiosła	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów), a zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) w terminie 60 miesięcy od daty zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	56.000,00 zł + VAT 22%	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	19.05.2009 r.
4.	Dz. nr 50 KW nr 25013 obr. 005 m. Karlino	1125 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 4 ul. Koszalińska 96	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 14.000,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 6.000,00 zł	1%	60,00 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
5.	Dz. nr 7/16 KW 19322 obr. 007 m. Karlino	2,2730 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana przy ul. Szczecińskiej 37	tereny produkcyjne, przemysłowe i magazynowo - składowe	-	550.000,00 zł + VAT 22%	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	19.05.2009 r.

5.	Cz. dz. nr 76/2 obr. 005 m. Karlino	18 m ²	działka niezabudowana	pod garaż przenośny	-	-	-	0,30 zł/m ² + 22% VAT miesięcznie	miesięcznie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat	-
6.	Dz. nr 473/10 obr. Daszewo gm. Karlino	0,24 ha	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat	-
7.	Cz. dz. nr 430/4 obr. 004 m. Karlino	510 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat	-
8.	Dz. nr 432/4 obr. Redlino gm. Białogard	1284 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Karlinie na okres **21 dni** od dnia **07.04.2009 r. do 28.04.2009 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 07.04.2010 r.