

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA  
MIASTA I GMINY KARLINO**

**Nr 22/08**

**z dnia**

**14 kwietnia 2008 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) zarządzam co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Karliniu na okres 21 dni.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

*Waldemar Miśko*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży oddania w wieczyste użytkowanie, użytkowanie, najem lub dzierżawę.**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość z tytułu wieczystego użytkowania	Wykonalne opłaty z tytułu użytkowania najemu lub dzierżawy	Termin wprowadzenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczaniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 245 KW 33219 obr. 005 m. Karlino  Dz. nr 189 KW 31593 obr. 005 m. Karlino	3,8293 ha  0,1764 ha	nieruchomość zabudowana obiektami wpisanymi do rejestru zabytków pod nr rejestru 1257 przy ul. Szczecińskiej 19  nieruchomość zabudowana obiektem spichlerza wpisanym do rejestru zabytków pod nr rejestru 1181 przy ul. Szczecińskiej 17	teren przewidziany pod zabudowę turystyczno – sportową i rekreacyjną	termin rozpoczęcia inwestycji 2 lata, termin zakończenia realizacji inwestycji dalsze 5 lat. Termin ten liczy się od dnia zawarcia umowy sprzedaży	wartość budowlany – 148.700,00 zł wartość plankowej części gruntu – 255.000,00 zł					sprzedaż w drodze przetargu	26.05.2008 r.
2.	Dz. nr 1/11 KW nr 33847 obr. 008 m. Karlino  Dz. nr 8/12 KW nr 28067 obr. 003 m. Karlino	18,2965 ha  1063 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana  działka niezabudowana przy ul. Leśnej	zgodnie z ewidencją gruntów cele rolne  budownictwo mieszkaniowe wolnostojące z usługami handlu i rzemiosła	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (stan surowy zamknięty), a zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) w terminie 60 miesięcy od daty zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	350.000,00 zł					sprzedaż w drodze przetargu	26.05.2008 r.

3.	Dz. nr 330, 331, 332 i 333 KW brak Obr. 004 m. Karolino	1146 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	budownictwo mieszkalniowe jednorodzinne	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (stan surowy zamknięty), a zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) w terminie 60 miesięcy od daty zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	53.860,00 zł + VAT 22%	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	26.05.2008 r.
4.	Dz. nr 139/14 Obręb Karolino gm. Karolino KW 32573	2,7130 ha	działka niezabudowana	cele rolne	-	55.000,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	26.05.2008 r.
5	Dz. nr 15/28 obr. Krukowo gm. Karolino KW 34811	0,8179 ha	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	-	Zgodnie z uchwałą Nr V/35/03 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 24.01.2003 r.	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Karlinie na okres **21 dni** od dnia **14.04.2008 r. do 05.05.2008 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem **05.05.2009 r.**

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

*M. W. Karolino*  
M. W. Karolino