

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA  
MIASTA I GMINY KARLINO**

**Nr 19/09**

**z dnia**

**10 marca 2009 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,  
najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) zarządzam co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży i najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Karliniu na okres 21 dni.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

  
Waldemar Miśko

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży oddania w wieczyste użytkowanie, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. Wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 174/2 KW nr 15918 obr. 004 m. Karlino	272 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 11 ul. Chopina 4	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 68.400,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 700,00 zł	1%	7,00 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
2.	Dz. nr 184/5 KW nr 18574 obr. 004 m. Karlino	193 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 8 ul. Szymanowskiego 9a	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 84.670,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 930,00 zł	1%	9,30 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
3.	Dz. nr 96/7 KW nr 45377 obr. 005 m. Karlino	128 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalno - użytkowym lokal użytkowy o pow. 29,32 m <sup>2</sup> ul. Koszalińska 42	lokal pod zakład cukierniczy	-	-	-	11,31 zł/m <sup>2</sup> +22% VAT	miesięcznie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na czas nieoznaczony zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/309/09 z dnia 27.02.2009 r.	-
4.	Dz. nr 176/1 KW nr 23703 obr. 004 m. Karlino	375 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalno - usługowym lokal użytkowy nr 4 o pow. 49 m <sup>2</sup> ul. Traugutta 3	lokal z przeznaczeniem na świadczenie usług weterynaryjnych	-	-	-	2,87 zł/m <sup>2</sup> +22% VAT	miesięcznie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na czas nieoznaczony zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/309/09 z dnia 27.02.2009 r.	-
5.	Dz. nr 159 KW 19318 obr. 005 m. Karlino	812 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalno - usługowym lokal użytkowy nr 7 o pow. 185,79 m <sup>2</sup> ul. Plac Jana Pawła II 17	lokal z przeznaczeniem na siedzibę Komisariatu Policji w Karlinie	-	-	-	3,77 zł/m <sup>2</sup> +22% VAT	miesięcznie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na czas nieoznaczony zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/309/09 z dnia 27.02.2009 r.	-

13.	Cz. dz. nr 19/9 obr. Mierzyn gm. Karlino	1,1018 ha	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	zgodnie z uchwałą	w czterech ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejsciej	dzierżawa na okres 3 lat	-
14.	Cz. dz. nr 19/9 obr. Mierzyn gm. Karlino	0,90 ha	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	zgodnie z uchwałą	w czterech ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejsciej	dzierżawa na okres 3 lat	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Karliniu na okres **21 dni** od dnia **10.03.2009 r. do 31.03.2009 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 10.03.2010 r.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

*Waldemar Misko*