

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA
MIASTA I GMINY KARLINO**

Nr 4/09

z dnia

08 stycznia 2009 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
i najmu.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży i najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Karliniu na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

Waldemar Miśko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży
oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. Wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 89/3 KW nr 32774 obr. 005 m. Karlino	259 m ²	działka zabudowana budynek mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 3 ul. Koszalińska 62a	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 22.000,00 zł wartość ułamkowej części gruntu – 2.000,00 zł	1%	20,00 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezpłatargowej dla najemcy	-
2.	Dz. nr 50 KW nr 25013 obr. 005 m. Karlino	1125 m ²	działka zabudowana budynek mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 3 ul. Koszalińska 96	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 18.000,00 zł wartość ułamkowej części gruntu – 8.000,00 zł	1%	80,00 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezpłatargowej dla najemcy	-
3.	Dz. nr 50 KW nr 25013 obr. 005 m. Karlino	1125 m ²	działka zabudowana budynek mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 4 ul. Koszalińska 96	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 24.000,00 zł wartość ułamkowej części gruntu – 6.000,00 zł	1%	60,00 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezpłatargowej dla najemcy	-
4.	Dz. nr 166 KW brak obr. 005 m. Karlino	252 m ²	działka zabudowana budynek mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 6 ul. Waryńskiego 7	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 26.000,00 zł wartość ułamkowej części gruntu – 2.000,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatargowej dla najemcy	-
5.	Dz. nr 191 KW 28969 obr. 005 m. Karlino	1259 m ²	działka zabudowana budynek mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 1 ul. Szczecińska 11	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 44.890,00 zł wartość ułamkowej części gruntu – 13.310,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatargowej dla najemcy	-
6.	Dz. nr 229/1 KW brak obr. 005 m. Karlino	2834 m ²	działka niezabudowana	pod garaże przenośne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie +22% VAT	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 1 roku	-

7.	Cz. dz. nr 174/5 KW brak Obr. 004 m. Karlino	30 m ²	działka niezabudowana	pod działalność handlową	-	-	1,85 zł/m ² miesięcznie + 22% VAT	w czterech ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat	-
----	--	-------------------	--------------------------	-----------------------------	---	---	--	----------------------	---	-------------------------	---

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Karlinie na okres **21 dni** od dnia **08.01.2009 r. do 29.01.2009 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 08.01.2010 r.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
Waldemar Misko