

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA
KARLINA
Nr 2/10
z dnia
04 stycznia 2010 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
i najmu.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) zarządzam co następuje:

§ 1


Przeznacza się do sprzedaży i najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karliniu na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Burmistrz

Waldemar Miśko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych na terenie miasta i gminy Karolino przeznaczonych do sprzedaży
oddania w wiczyście użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wiczyściej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość z tyt. wiczyścigo użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, Wiczyście, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 174/2 KW nr 15918 obr. 004 m. Karolino	272 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 24 ul. Chopina 4	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 45.500,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 600,00 zł	1%	6,00 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
2.	Dz. nr 174/2 KW nr 15918 obr. 004 m. Karolino	272 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 19 ul. Chopina 4	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 50.000,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 730,00 zł	1%	7,30 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
3.	Dz. nr 174/2 KW nr 15918 obr. 004 m. Karolino	272 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 15 ul. Chopina 4	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 50.000,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 630,00 zł	1%	6,30 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
4.	Dz. nr 140/1 KW 35500 obr. 005 m. Karolino	342 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 6 ul. Koszalińska 18	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 53.000,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 4.000,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
5.	Dz. nr 131 KW brak obr. 005 m. Karolino	218 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 2 ul. Konopnickiej 7	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 38.490,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 10.510,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-

6.	Dz. nr 20/5 KW nr 30708 obr. 003 m. Karlino	1153 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 4 ul. Koszalińska 102	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 83.000,00 zł wartość ułamkowej części gruntu – 16.000,00 zł	1%	160,00 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezpłatargowej dla najemcy	-
7.	Dz. nr 172 KW brak obr. 005 m. Karlino	174 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalno – użytkowym lokal użytkowy nr 1 ul. Szezezińska 2	tereny mieszkaniowo - usługowe	-	wartość lokalu – 58.000,00 zł wartość ułamkowej części gruntu – 2.000,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	-
8.	Dz. nr 229/1 KW brak obr. 005 m. Karlino	2834 m ²	działka niezabudowana	pod garaże przenośne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie +22% VAT	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 1 roku	-
9.	Dz. nr 47/24 Obr. 004	2509 m ²	działka niezabudowana	pod garaże przenośne	-	-	-	0,30 zł/m ² rocznie +22% VAT	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 10 lat	-
10.	Cz. dz. nr 156/4 obr. 004 kw 17219	32,60 m ²	działka zabudowana	pomieszczenie o pow. 32,60 m ² położone w budynku Gimnazjum z przeznaczeniem na sklepik szkolny	-	-	-	3,00 zł/m ² miesięcznie +VAT 22%	miesięcznie	zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat	-
11.	Cz. dz. nr 253 obr. 004 m. Karlina	28,95 m ²	działka zabudowana	Pomieszczenia w budynku po byłym kinie o pow. 28,95 m ² w celu prowadzenia biura kredytowo - ubezpieczeniowego	-	-	-	3,00 zł/m ² miesięcznie +VAT 22%	miesięcznie	zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	najem na okres 3 lat	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karliniu na okres 21 dni od dnia 04.01.2010 r. do 25.01.2010 r. Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 04.01.2011 r.