

**Burmistrz Karlina**  
**Plac Jana Pawła II 6, 78 – 230 Karlino**

**O G Ł A S Z A**

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na wynajem części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 47/141 o pow. 15 m<sup>2</sup> (lokalizacja nr 9) na okres 10 lat, położonej w Karlinie przy ul. Moniuszki z przeznaczeniem pod garaż przenośny.

**Cena wywoławcza za wynajem nieruchomości wynosi 100,00 zł netto rocznie.**

**Przetarg na wynajem cz. dz. nr 47/141 odbędzie się w dniu 12 listopada 2012 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie, Plac Jana Pawła II 6, pokój nr 9.**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 100,00 zł na konto**

**Bank Spółdzielczy Białogard Oddział Karlino**  
**Nr 45856200070020006420000100**

lub w kasie tut. Urzędu (pokój nr 5), **które należy wpłacić do dnia 06 listopada 2012 r.**

Przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji potwierdzenia wpłaty wadium. **Przy wpłacie wadium należy podać numer działki wraz z numerem lokalizacji, której wadium dotyczy.**

Pierwsze postąpienie wyniesie nie mniej niż **1 % ceny wywoławczej.**

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet czynszu najmu.

W przypadku gdy uczestnik przetargu wyłoniony jako najemca uchyli się od zawarcia umowy najmu w wyznaczonym terminie wpłacone wadium przepada.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostanie im zwrócone w terminie trzech dni od dnia przetargu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Wyżej wymieniona część działki nie może być oddana w podnajem.

Wylicytowana kwota w przetargu będzie podwyższona o obowiązujący podatek VAT 23%.

Osoba wyłoniona w przetargu będzie zobowiązana do podpisania umowy najmu w przeciągu 7 dni od dnia przetargu oraz uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz pozwolenia na budowę, wydawanych przez właściwy organ.

Burmistrz Karlina zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, o czym poinformuje zainteresowanych w lokalnej prasie. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać telefonicznie (0-94) 311 95 47 lub bezpośrednio w pokoju nr 16 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie przy ul. Plac Jana Pawła II 6.