


Zarządzenie Nr 42/2019
Burmistrza Karlina
z dnia 18 kwietnia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży, najmu i dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204z późn. zm.) zarządzam co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Waldemar Miško

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokosc % z tyt. wieczys tego użytko wania	Wysokosc opiat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opiat	Zasady aktualizacji opiat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	dz. nr 120 obr. 003 m. Karlino Nr KOIB/00033845/0 KW	2834 m ²	Nieruchomość gruntowa	I M,N/U teren zabudowy mieszkaniowej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 78 poz. 1711) W ewidencji gruntów oznaczonej jako RY – grunty orn	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	78.000,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	31.05.2019 r.

2.	dz. nr 121 obr. 003 m. Karlino Nr KO1B/00033845/0 KW	1968 m ²	Nieruchomość gruntowa	I M,N/U teren zabudowy mieszkalowej miejscowy plan zagospodarowania przeszłego Gminy Karlino zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 78 poz. 1711) W ewidencji gruntów oznaczonej jako RV – grunty orne	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	59,500,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	31.05.2019 r.
3.	dz. nr 122 obr. 003 m. Karlino Nr KO1B/00033845/0 KW	1703 m ²	Nieruchomość gruntowa	I M,N/U teren zabudowy mieszkalowej miejscowy plan zagospodarowania przeszłego Gminy Karlino zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 78 poz. 1711) W ewidencji gruntów oznaczonej jako RV – grunty orne	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	53,600,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	31.05.2019 r.
4.	dz. nr 131 obr. 003 m. Karlino Nr KO1B/00033845/0 KW	1685 m ²	Nieruchomość gruntowa	2aM,N teren zabudowy mieszkalowej miejscowy plan zagospodarowania przeszłego Gminy Karlino zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 78 poz. 1711) W ewidencji gruntów oznaczonej jako RV – grunty orne	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	53,300,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	31.05.2019 r.

5.	cz. dz. nr 139 obr. 004 m. Karlino ul. Parkowa	3,30 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod ustawienie reklamny	-	-	-	10 zł/m ² miesięczn ie + 23 % VAT	półrocznie	Sposowinie do zmian zarządze- nia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czymszl...	Najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
6.	cz. dz. nr 194 obr. 005 m. Karlino	175 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pod ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m ² rocznie	kwartalnie	Sposowinie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czymszl...	Dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
7.	cz. dz. nr 592/1 obr. Daszewo m. Karlino cz. dz. nr 591/3 obr. Daszewo m. Karlino	1,65 ha 1,89 ha	Nieruchomość gruntowa	Cele rolne	-	-	-	267,50 zł rocznie 328,50 zł rocznie	kwartalnie	Sposowinie do zmian zarządzenia Burmistrza Karlina w sprawie stawek czymszl...	Dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia **18.04.2019 r. do 09.05.2019 r.** Wymienione ceny przestaną obowiązywać z dniem 17.03.2020 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

data i podpis

18.04.2019

Burmistrz

Zajęto z tablicy ogłoszeń

data i podpis

Waldemar Misko